



POCU



Proiect cofinanțat din Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

PROGRAMUL OPERATIONAL CAPITAL UMAN

Axa prioritara 4 - Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific - OS 4.12: Reducerea numărului de copii și tineri plasați în instituții prin furnizarea de servicii la nivelul comunității; OS 4.13: Creșterea numărului tinerilor care părăsesc sistemul instituționalizat (cu vârsta de până la 18 ani) pregătiți pentru a avea o viață independentă

Titlul proiectului: **Program de sprijin pentru integrarea socio-profesionala si asigurarea serviciilor de locuire tip “Prima camera” pentru tinerii care parasesc sistemul instituționalizat de protecție a copilului din județul Bihor**

Contract nr. POCU/738/4/20/136370

Nr. 44a/05.02.2021



ANUNT DE INTENTIE

Privind atribuirea contractului de inchiriere a unui spatiu tip locuinta

Program de sprijin pentru integrarea socio-profesionala si asigurarea serviciilor de locuire tip “Prima camera” pentru tinerii care parasesc sistemul instituționalizat de protecție a copilului din județul Bihor

Subscrisa, Asociația Filantropia Oradea (in continuare AFO), cu sediul in Oradea str. Roman Ciorogariu nr.3, județul Bihor, cod postal 410017, cod de înregistrare fiscală nr.25661911, telefon: 0744-647825, e-mail: achizafo@yahoo.com, reprezentat prin Lazar Laurentiu-Ioan,

prin prezenta anunta publicul interesat cu privire la intentia de a inchiria 1 spatiu tip locuinta (casa sau apartament), prin procedura proprie interna privind atribuirea contractelor de inchiriere in cadrul proiectului „Program de sprijin pentru integrarea socio-profesionala si asigurarea serviciilor de locuire tip “Prima camera” pentru tinerii care parasesc sistemul instituționalizat de protecție a copilului din județul Bihor”.

1. Conditii de participare:

Cerinte minime privind spatiul ce urmeaza a fi inchiriat:

- amplasamentul spatiului va fi in mod obligatoriu in Oradea
- existenta utilitatilor minimale: apa, curent electric, incalzire
- dovada dreptului de a da in chirie spatiul (drept de proprietate sau echivalent)
- componenta minima constructiva a spatiului, conform necesitatilor subscrisei:
 - * 2 camere, baie, bucatarie, spatiu depozitare. Mobilat (dormitoare cu dulap de haine si pat, bucatarie cu mobila) si utilat (frigider, masina de spalat haine, aragaz/plita, TV)

2. Informatii privind contractul de inchiriere:

- Durata contractului de inchiriere: 12 luni
- Data de incepere a contractului de inchiriere, respectiv darea in folosinta: 01.03.2021
- Valoarea maxima admisa: 2300 ron/luna + TVA (dupa caz)





POCU



Proiect cofinanțat din Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

- Plata contravalorii chiriei se va face lunar, in termen de max. 15 zile dupa incheierea fiecarui luni.

3. Modalitatea de desfasurare a procedurii de inchiriere:

3.1. Informatii privind transmiterea ofertelor:

- Adresa la care se trimit ofertele: Oradea str. Buzaului nr. 2B
- Data limita pana la care se primesc ofertele: 19.02.2021 orele 16:00
- Forma in care se trimit ofertele: Ofertele vor fi depuse la adresa anterioara in plic sigilat pana la data limita mentionata personal sau prin posta/curier.

3.2. Continutul plicului, oferta si documentele care insotesc oferta:

- Formular de oferta – Anexa 1 la prezenta
- Dovada dreptului de a da in chirie spatiul (drept de proprietate sau echivalent)
- Declaratie privind lipsa conflictului de interese – Anexa 2 la prezenta
- Declaratie de disponibilitate a ofertantului, cu privire la acceptarea vizitei la fata locului a membrilor comisiei de evaluare a ofertelor – Anexa 3 la prezenta

3.3. Informatii generale

- Ofertantii pot solicita clarificari in scris prin e-mail transmis la adresa achizaf@yahoo.com, cu cel mult 5 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. AFO va raspunde in scris printr-o scrisoare de clarificare la toate clarificarile primite prin publicarea scrisorii pe site, in aceeasi sectiune unde se gaseste prezentul anunt, cu 3 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.
- Desfasurarea/ calendarul procedurii de inchiriere:

Nr.crt	Etapele procedurii	Observatii
1.	Elaborarea anuntului de inchiriere si a anexelor acestuia	05.02.2021
2.	Publicarea anuntului pe site	05.02.2021
3.	Primirea ofertelor	06.02.-19.02.2021 -posibilitate de solicitare clarificari pana la 14.02.2021 -raspuns la clarificari 16.02.2021
4.	Data limita de depunere a ofertelor si numirea comisiei de evaluare	19.02.2021 orele 16:00
5.	Deschiderea ofertelor	22.02.2021
6.	Vizitarea spatiilor	23.02.2021 In ordinea depunerii ofertelor se viziteaza si se verifica exactitatea spatiilor ofertate, cu privire la starea de fapt a acestora. Se intocmesc poze
7.	Evaluarea si ierarhizarea ofertelor in baza factorilor de evaluare	24.02.2021
8.	Comunicarea rezultatului	25.02.2021 – telefonic si personal prin inmanarea comunicatului
9.	Semnarea contractului	26.02.2021 , Contract de inchiriere



ASOCIATIA
FILANTROPIA
ORADEA

CONSILIUL
JUDEȚEAN
BIHOR



DIREȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTEȚIA COPILULUI
BIHOR

CENTRUL JUDEȚEAN DE
RESURSE ȘI ASISTENȚĂ
EDUCAȚIONALĂ BIHOR





UNIUNEA EUROPEANĂ



POCU



Instrumente Structurale
2014-2020

Proiect cofinanțat din Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

	de inchiriere	
--	---------------	--

3.4. Factori de evaluare: criteriul **pretul cel mai scazut**.

Intocmit

