



POCU



Proiect cofinanțat din Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

PROGRAMUL OPERATIONAL CAPITAL UMAN

Axa prioritară 4 - Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectivul specific - OS 4.12: Reducerea numărului de copii și tineri plasați în instituții prin furnizarea de servicii la nivelul comunității; OS 4.13: Creșterea numărului tinerilor care părăsesc sistemul instituționalizat (cu vârsta de până la 18 ani) pregătiți pentru a avea o viață independentă

Titlul proiectului: **Program de sprijin pentru integrarea socio-profesională și asigurarea serviciilor de locuire tip "Prima camera" pentru tinerii care parasesc sistemul instituționalizat de protecție a copilului din județul Bihor**

Contract nr. POCU/738/4/20/136370

Nr. 400/11.03.2022



ANUNT DE INTENTIE

Privind atribuirea contractului de inchiriere a unui spatiu pentru locuire in cadrul proiectului:

Program de sprijin pentru integrarea socio-profesională și asigurarea serviciilor de locuire tip "Prima camera" pentru tinerii care parasesc sistemul instituționalizat de protecție a copilului din județul Bihor

Subscrisa, Asociația Filantropia Oradea (în continuare AFO), cu sediul în Oradea str. Roman Ciorogariu nr.3, județul Bihor, cod postal 410017, cod de înregistrare fiscală nr.25661911, telefon: 0744-647825, e-mail: achizafo@yahoo.com, reprezentat prin Lazar Laurentiu-Ioan,

prin prezenta anunța publicul interesat cu privire la intenția de a închiria 1 spațiu tip locuința (casa sau apartament), prin procedura proprie internă privind atribuirea contractelor de închiriere în cadrul proiectului „Program de sprijin pentru integrarea socio-profesională și asigurarea serviciilor de locuire tip "Prima camera" pentru tinerii care parasesc sistemul instituționalizat de protecție a copilului din județul Bihor”.

1. Condiții de participare:

Cerințe minime privind spațiul ce urmează a fi închiriat:

- amplasamentul spațiului va fi în mod obligatoriu în **Municipiul Salonta**
- existența utilitatilor minime: apă, curent electric, încălzire, internet
- dovada dreptului de a da în chirie spațiul (drept de proprietate sau echivalent)
- componenta minimă constructivă a spațiului, conform necesităților subscrisei:
 - * min 2 camere, baie, bucatărie, spațiu depozitare. Mobilat (dormitoare cu dulap de haine și pat, bucatărie cu mobilă) și utilat (frigidere, mașina de spălat haine, aragaz/plită.)

2. Informații privind contractul de închiriere:

- Durata contractului de închiriere: 10 luni și 24 zile
- Data de începere a contractului de închiriere, respectiv darea în folosință: 01.04.2022
- Valoarea maximă admisă: 2300 ron/lună + TVA(dupa caz)/spațiu de locuit
- Plata contravalorii chiriei se va face lunar, în termen de max. 15 zile după încheierea fiecărei luni.



DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI
BIHOR

CENTRUL JUDEȚEAN DE
RESURSE ȘI ASISTENȚĂ
EDUCAȚIONALĂ BIHOR





POCU



Proiect cofinanțat din Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

3. Modalitatea de desfășurare a procedurii de închiriere:

3.1. Informații privind transmiterea ofertelor:

- Adresa la care se trimit ofertele: Oradea str. Buzaului nr. 2B
- Data limita până la care se primesc ofertele: 25.01.2022 orele 16:00
- Forma în care se trimit ofertele: Ofertele vor fi depuse la adresa anterioară în plic sigilat până la data limita menționată personal sau prin posta/curier.

3.2. Conținutul plicului, oferta și documentele care însoțesc oferta:

- Formular de oferta – Anexa 1 la prezenta
- Dovada dreptului de a da în chirie spațiul (drept de proprietate sau echivalent)
- Declarație privind lipsa conflictului de interese – Anexa 2 la prezenta
- Declarație de disponibilitate a ofertantului, cu privire la acceptarea vizitei la fața locului a membrilor comisiei de evaluare a ofertelor – Anexa 3 la prezenta

3.3. Informații generale

- Ofertanții pot solicita clarificări în scris prin e-mail transmis la adresa achizafo@yahoo.com, cu cel mult 5 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor. AFO va răspunde în scris printr-o scrisoare de clarificare la toate clarificarile primite prin publicarea scrisorii pe site, în aceeași secțiune unde se găsește prezentul anunț, cu 3 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor.

- Desfășurarea/ calendarul procedurii de închiriere:

Nr.crt	Etapele procedurii	Observații
1.	Elaborarea anunțului de închiriere și a anexelor acestuia	11.03.2022
2.	Publicarea anunțului pe site	11.03.2022
3.	Primirea ofertelor	11.03. – 25.03.2022 -posibilitate de solicitare clarificări până la 18.03.2022 -răspuns la clarificări după caz 22.03.2022
4.	Data limita de depunere a ofertelor și numirea comisiei de evaluare	25.03.2022 orele 16:00
5.	Deschiderea ofertelor	25.03.2022
6.	Vizitarea spațiilor	28.03.2022 În ordinea depunerii ofertelor se vizitează și se verifică exactitatea spațiilor ofertate, cu privire la starea de fapt a acestora. Se întocmesc poze la fața locului de membri comisiei
7.	Evaluarea și ierarhizarea ofertelor în baza factorilor de evaluare	28.03.2022
8.	Comunicarea rezultatului	28.03.2022 – telefonic și personal prin înmânarea comunicatului
9.	Semnarea contractului de închiriere	29.-31.01.2022 , Contract de închiriere

3.4. Factori de evaluare: criteriul **pretul cel mai scăzut**.

Intocmit
Amariutei Lacrimioara Dana

